

**План
текущего ремонта на 2021 год**
в жилом доме № 1/2 по ул. Затюнская, г. Омск

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
<u>44566,96 руб.</u>	<u>65200 руб.</u>	<u>158.422 руб.</u>

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	<u>Подготовка к отоп. сезону</u>			<u>≈ 6 т.р.</u>	<u>июль</u>
2	<u>Смена ветвей на стержнях</u>	<u>шт</u>	<u>240</u>	<u>≈ 10 т.р.</u>	<u>март-апрел.</u>
3	<u>Смена железки ХВР 1-4м.</u>	<u>п/м.</u>	<u>60,0</u>	<u>≈ 50 т.р.</u>	<u>сент.-окт.</u>
4	<u>Кремление деревьев</u>	<u>шт</u>	<u>5</u>	<u>≈ 15 т.р.</u>	<u>май-июнь</u>
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					<u>8 т.р.</u>

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

Муромченко Н.А. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Тареева Т.В. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____/ (подпись) (фамилия, инициалы)

_____/ (подпись) (фамилия, инициалы)

_____/ (подпись) (фамилия, инициалы)